

Jaarverslag van de Adviesraad over het jaar 2018

Inleiding

Nadat het Algemeen Bestuur was komen te vervallen werd door het bestuur besloten een Adviesraad in het leven te roepen. Dit werd ook statutair vastgelegd.

De leden werden door de Algemene Ledenvergadering verkozen en per 1 november 2017 zijn de leden in functie getreden.

De functie van de Adviesraad is het gevraagd en ongevraagd adviseren van het Bestuur en de Raad van Commissarissen over onderwerpen, die van belang kunnen zijn bij het te voeren beleid van de Woningbouwvereniging Oostzaanse Volkshuisvesting.

Samenstelling

De Adviesraad bestaat uit 6 leden, te weten:

- Bart Bindt, voorzitter
- Menno Kuilman, secretaris
- Bertus Roubos, lid en vice-voorzitter
- Mieke Sjouwerman, lid
- Wiebe Oudeboon, lid
- Eveline van Parreren, lid

In december 2017 vond de eerste vergadering plaats. 2018 was het eerste volledige jaar dat de Adviesraad in deze samenstelling draaide. De Raad vergaderde in dit jaar 10 keer en daarnaast vonden ook enkele vergaderingen met de voorzitter van het Bestuur plaats. Het was een jaar waarin de Raad een beetje zijn weg moest zien te vinden.

Meerdere onderwerpen zijn aan bod gekomen:

- Wat wordt er van ons verwacht
- De samenstelling van het Bestuur en het meedenken over een nieuwe samenstelling van ditzelfde Bestuur
- Het deelnemen aan de bijeenkomsten betreffende het Rapport van Nimwegen en het meedenken hierin
- Enkele leden hebben actief meegedaan aan de cursus Zelf Aangebrachte Voorzieningen
- Het huurreglement is aan de orde geweest
- Eén lid heeft deel uitgemaakt van de sollicitatiecommissie voor een nieuw te benoemen commissaris
- Meedenken gedurende de bijeenkomsten met de Gemeente over een nieuwe woonruimteverdeling
- Prestatieafspraken met de Gemeente werden besproken
- Het lidmaatschap bij overlijden van de partner
- De tijdstippen van aftreden. Elke vier jaar kan een lid als hij/zij dit zou willen opnieuw worden verkozen door de ALV. Aangezien alle leden nu gelijk lid zijn geworden is er een schema opgesteld van aftreden, zodat niet iedereen tegelijk ook weer zijn/haar vertrek aan zou kunnen kondigen.
- De tijdsbesteding die de Adviesraad van de leden vraagt. Voordat er werd gestart is ons medegedeeld dat de Adviesraad waarschijnlijk van 4x per jaar zou samenkomen. In werkelijkheid is de tijdsinvestering veel groter geweest dan ons is voorgesteld.